

Minnesanteckningar Församrådsmöte DP Fagerås FSK

DELTAGARE

Alija Tandirovic, myndighetschef

Mari Andersson, samhällsplanerare/byggnadsinspektör

Malin Lövendal, sektorchef samhälle och service

Daniel Nordholm, stadsarkitekt

Marielle Nilsson, samhällsplanerare SBK Värmland

ANTECKNINGAR

- Alija öppnar mötet och presenterar representanter från kommunen
- Daniel presenterar och redovisar detaljplaneprocessen, tidigare planer i området, lokaliseringsutredning och förutsättningar i området.
- Öppnar för diskussion, frågorna redovisas nedan per tema:

LOKALISERING

- Flera frågor om förskolans lokalisering ställs och om lokaliseringsutredningen. Åsikter lyfts om att det finns mer lämpliga lägen, exempelvis i östra delen av orten där det även finns hållplats för buss.

Svar: Daniel lyfter att lokaliseringsutredningen utrett även det området men att det sågs som en nackdel att det var längre till resecentrum/möjlighet att resa med tåg, att valt läge föredras av verksamheten och fördelar med lokalisering nära skolan.

- Fråga om varför kommunen vill klämma in en förskola vilket tar grönyta i anspråk och Fagerås karaktär av ”bebyggelseöar med gröna korridorer” ändras. Tillgången till närrecreation upplevs minskas.

Svar: Daniel resonerar hur man kan tänka med gleshet och täthet och att service är något som man vill hålla samlat centralt i tätorten.

- Fråga om man kan påverka lokaliseringen nu eller om det är för sent. Åsikt om att kommunen borde ha frågat invånarna redan vid lokaliseringsutredningen/innan marken förvärvades och att det nu är för sent för invånarna att påverka.

Svar: Det är ett politiskt beslut och Malin namnger de politiker man kan kontakta. Daniel svarar att det var en tanke att involvera invånare i lokaliseringsutredningen men detta gjordes ej. Man har möjligheten att påverka i översiktsplaneprocessen och församrådsmötet handlar mer om frågor om ”hur” än ”var”.

- Fråga om kostnader för att bygga en förskola på platsen.

Svar: Vet inte än då ingen kalkyl gjort för projektet. Men geoteknik, några hundra tusen, markförvärv 50:-/kvm

GEOTEKNIK

- Fråga om vart geotekniskt känsligt område är då det var svårt att de på utredningens karta. Svar: Daniel pekar på ungefärligt område på orthofoto.
- Fråga om inte samma stabilitetsproblem råder längs dike/bäck i norr och öst vilket skulle påverka vägdragning. Svar: Utredningen har bedömt vart byggnad kan uppföras och gällande vägen tar vi med oss detta när vi undersökt vart en anslutningsväg möjligen kan anläggas.

TRAFIK

- Fråga om vart trafiken är tänkt att ansluta ifrån.

Svar: Det är inte bestämt och en fråga att diskutera idag. Har förståelse för att det blir en stor förändring för närboende mot nuvarande situation.

- Ringgatan är smal och inte i toppskick, hur mycket kan den breddas?

Svar: Om Ringgatan kommer att förlängas bör hela gatans utformning ses över.

- Påpekande om att det redan är höga hastigheter i området (tolkar som att de syftar till Sunnevägen), och att det är mycket barn som rör sig i området.

Svar: Även om det inte tillhör planområdet så ser man över närområdet, särskilt när det gäller oskyddade trafikanter.

- Fråga om redovisning i lokaliseringsutredning. Frågeställaren har tolkat det som att elever ska komma söder ifrån oavsett om det är till fots, cykel eller bil och att endast varutransporter ska komma från norr. Frågan är varför kommunen inte redovisar detta nu.

Svar: Det är inte så det står i lokaliseringsutredningen och alla biltrafik föreslås från norr.

- Daniel lyfter att det ligger en intressekonflikt i vart man lämpligast drar infartsvägen. Om trafiken leds via Ringgatan orsakar detta en störning för närboende, och om ny vägs dras mellan ishockeyrink och grusplan minskar det möjligheten att utveckla idrottsområdet samt att det blir fler oskyddade trafikanter som korsar vägen. Det finns inget givet alternativ för infartsväg.
- En fråga lyfts om det inte går att dra infartsvägen väster om hembygdsgården, och en längs åkerkanten.

Svar: Daniel säger att det är såklart ett alternativ men innebär högre kostnader på grund av att en ny väg behöver anläggas en längre sträcka.

- Störningar från byggtrafik samt dess påverkan på befintlig gata lyfts.

GÅNG- OCH CYKEL

- Fråga om hur kommunen tänker att fotgängare och cyklister ska komma från söder när man måste korsa skolområdet. Detta gillas inte av skolan.

Svar: Förstår att det inte är positivt och att vi idag sett att det inte går att följa staketet utanför skolområdet. Frågan undersöks vidare.

- Förslag om att gång- och cykelanslutning ska korsa bäcken längre väster ut, från gamla busskuren.

Svar: Frågan undersöks vidare.

- Åsikt om att de boende i området uppmanas att inte korsa befintlig bro på grund av områdets känslighet såsom belastning och översvämning.

- Fråga om kommunen tänkt på tryggheten. Att en trygghetsanalys är relevant och att en ny gc-koppling inte bara påverkar planområdet utan tätorten som helhet. Denna kommer nyttjas av alla, även mopedister. Skogen innebär avskildhet och mörker.

Svar: Barnperspektivet tas med i hela planprocessen och belysning behövs. Trygghetsfrågan i övrigt kommer också att undersökas inom planarbetet.

ÖVRIGT

- Rinken är relativt nybyggd och nyttjas frekvent av skola och allmänhet. Även invånare från Kil nyttjar rinken då den inte bokas. På sommaren nyttjas den för inlines etc.
- Grusplanen nyttjas endast för boulesplaner men planer på fler fotbollsplaner i området finns.
- Möjlighet att cykla till Gönäs försvann när E45 drog om, kan man göra en ny cykelväg från Sunnegatan till E45 i samband med detta? Svar: Frågan tas med vidare till Trafikverket.
- Fråga utanför detaljplanen gällande utvecklingsområdena i översiktsplanen.
- Fråga om hur man kan ta del av informationen, när man vet när det är möjligt att komma in med synpunkter etc.

Svar: De som har fått brev om församrådsmötet kommer att få brev gällande samråds- och granskningstid. Kommunen lägger även upp en egen flik för projektet på hemsidan där minnesanteckningar, power point och annan senare information läggs ut.

- Fråga om varför inte hela Fagerås har fått brev då detta berör hela tätorten.

Svar: Alija förklarar att avgränsning för utskick gör enligt krav i PBL och att kommunen gjort avgränsningen lite bredare för att fler ska kunna komma.

Antecknat av:

Marielle Nilsson

Mari Andersson