

KF § 42

DNR KS/2024:61

FÖRSLAG OM HÖJNING AV VA-TAXA 2024

SAMMANFATTNING

Kommunens verksamhet avseende vattenförsörjning och avlopp (va) finansieras via de avgifter som kunderna betalar till kommunen. Möjligheten att ta ut avgift regleras i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412). Avgifterna får inte överskrida kostnaderna och ska fördelas skäligt och rättvist.

Inför 2024 kommer va-verksamheten få ökade kostnader för bland annat reparationer och underhåll, material, entreprenad, el och konsulttjänster vilket gör att avgifterna för vattenförsörjning och avlopp behöver höjas. Kils kommun reglerar årligen bruksavgifterna utifrån förändring i Konsumentprisindex, KPI. Senast avgiften höjdes var 1 maj 2023.

Kommunstyrelsen behandlade ärendet den 5 mars och föreslår kommunfullmäktige en höjning av bruksavgifterna i va-taxan med 11,5 % från och med 1 maj 2024. En höjning med 11,5 % innebär en kostnadsökning för en vanlig villa på 630 kronor per år.

HANDLINGAR I ÄRENDET

Förvaltningens tjänsteskrivelse 2024-01-19

Förslag till va-taxa 2024

Nils Holgersson rapporten 2023- <https://nilsholgersson.nu/rapporter/rapport-2023/>

Nils Holgersson- Värmland 2023

Kommunstyrelsens protokoll 2024-03-05, § 66

BESLUTSGÅNG

Ordföranden frågar om kommunfullmäktige kan besluta enligt kommunstyrelsens förslag och finner att så är fallet.

BESLUT

Kommunfullmäktige beslutar att höja bruksavgifterna i taxan för vattenförsörjning och avlopp (va) avseende fast avgift, bostadsenhetsavgift samt förbrukningsavgift med 11,5 % från och med 1 maj 2024.

BESLUTET SKICKAS TILL

Ledningsstab, ekonomi och styrning
Sektor samhälle och service, sektorchef
Sektor samhälle och service, teknisk chef

Taxa för Kils kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige 2024-03-21

Gäller från 2024-05-01

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Kils kommun.
Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

Kils kommun	Postadress	Besöksadress	Telefon	0554-191 00	Bankgiro	109-6510
	Box 88	Kommunhuset	Fax	0554-129 74	Plusgiro	12 21 10-0
	665 23 Kil	Östra Torggatan 2D	E-post	kommun@kil.se	Org.nr	212000-1751

FÖLJANDE ORD OCH FÖRKORTNINGAR ANVÄNDS I TAXAN:

Serviceavgift: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för V, S och Df.

Förbindelsepunktsavgift: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df.

Tomtyteavgift: en avgift per m² tomtyta.

Bostadsenhetsavgift: en avgift per bostadsenhet.

Grundavgift (brukningsavgifter): årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen).

§ 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Kils kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs med fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ LAV är också avgiftsskyldig. För ändamålet Dg är även den avgiftsskyldig som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § LAV är uppfyllda.

§ 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter och bruksavgifter.

§ 3

I dessa taxeföreskrifter avses med

Bostadsfastighet: fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på byggnader som omfattas av bestämmelsen är:

Kontor	Shoppingcentrum	Serverhallar
Butiker	Utställningslokaler	Sporthallar
Hotell	Restauranger	
Industri	Lagerbyggnader	
Skola	Sjukvård	

Annan fastighet: Fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på fastigheter som omfattas är:

Hamn	Obemannad bensinstation	Kyrkogård
Virkesupplag	Biltvätt med skärmtak	Återvinningsstationer
Fordonsuppställningsplats	Idrottsplats	

Obebyggd fastighet: Fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande men ännu inte bebyggt.

Bostadsenhet: ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en lägenhet.

Allmän platsmark: Mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja*
Dg, dagvattenavlopp från allmän platsmark	Ja	Ja*

**) Avgift för ändamålen Df och Dg i brukningstaxan ingår i avgiften för spillvattenavlopp och därmed i brukningstaxan kallad avlopp, nedan förkortad A.*

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4 Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5–13)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5

5.1 Anläggningsavgift ska betalas för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	Servisavgift för varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	45 000 kronor	56 250 kronor
b)	Förbindelsepunktsavgift för V, S och Df	35 000 kronor	43 750 kronor
c)	Bostadsenhetsavgift **	10 000 kronor	12 500 kronor
d)*	Dagvattenavgift	6 000 kronor	7 500 kronor

* Avgift enligt 5.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 4.1 a). I det fall avgift enligt 4.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 4.1 a) enligt § 8 eftersom servisledning i detta inte anlagts.

** För fastigheter där begreppet lägenhet ej är tillämpligt räknas varje påbörjat 150/m² BTA som en lägenhet.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Antal bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.4 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.5 Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet ska avgift enligt 5.1 c) betalas för varje tillkommande bostadsenhet.

5.6 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats ska avgift betalas enligt 5.1d).

§ 6

6.1 Anläggningsavgift ska betalas för Annan fastighet.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	Servisavgift för varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	45 000 kronor	56 250 kronor
b)	Förbindelsepunktsavgift för V, S och Df.	35 000 kronor	43 750 kronor
c)	Tomtyteavgift per m ² tomtyta	10 kronor	12,50 kronor
d)*	Dagvattenavgift	6 000 kronor	7 500 kronor

** Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) enligt § 8 eftersom servisledning i detta inte anlagts.*

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

6.3 Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4 Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med betalning av tomtteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.6 Om en fastighets tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande tomtyta för vilken tomtteavgift inte förut kan anses ha betalats.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d).

§ 7

7.1 Anläggningsavgift ska betalas för Obebyggd fastighet.

Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

		Bostadsfastighet/ Lokalfastighet		Annan fastighet
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Förbindelsepunktsavgift	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Lägenhetsavgift	5.1 c)	0 %		-
Tomtyteavgift		-	6.1 c)	70 %
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 d)	100 %	6.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

		Bostadsfastighet/ Lokalfastighet		Annan fastighet
Lägenhetsavgift	5.1 c)	100 %		-
Tomtyteavgift		-	6.1 c)	30 %

§ 8

8.1 Om avgift inte ska betalas för V, S och Df, ska avgiften som ska betalas minskas enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning

En ledning 70 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Två ledningar 85 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Tre ledningar 100 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Avgifter i övrigt:

		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Lägenhetsavgift	5.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	5.1 d)	-	-	100 %	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100 %	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 a) respektive 5.1 d), eller 6.1 a) respektive 6.1 d)

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

8.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt 8.1.

8.3 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt 5.1, 6.1 och 8.1, en etableringsavgift betalas om 70 % av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a). Etableringsavgiften ska täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala anläggningsavgift. Avgift tas ut enligt särskilt upprättat avtal.

§ 10

Om huvudmannens kostnad för att förse viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 5–8 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 11

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 12.2.

11.4 Avgiftsskyldig enligt 5.5, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande - t ex ökning av tomtyta eller antal bostadsenheter - inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 12.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12

12.1 Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 13–22)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.

§ 13

13.1

För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas. Avgift utgår för såväl V som A.

Avgift utgår per fastighet med:

		Utan moms	Med moms
a)	en grundavgift och år	2 082 kronor	2 603 kronor
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	32,60 kronor	40,75 kronor
c)	en avgift per bostadsenhet och år	2 507 kronor	3 134 kronor

13.2

För bebyggd lokalfastighet och annan fastighet erläggs brukningsavgift.

Avgift utgår per mätställe med:

		Utan moms	Med moms
a)	en grundavgift och år	2 082 kronor	2 603 kronor
b)	en avgift per m ³ levererat vatten	32,60 kronor	40,75 kronor

c) en avgift per år per mätställe och mätarkapacitet

Mätarstorlek	≤ qn 2,5				qn 6	
	1	2	3	4	1	2
Mätaravgift utan moms	2 527	9 857	22 998	38 155	12 382	50 792
Mätaravgift med moms	3 159	12 321	28 748	47 694	15 478	63 490

Mätarstorlek	qn 6		qn 10			
	3	4	1	2	3	4
Mätaravgift utan moms	78 583	121 541	32 849	78 583	167 021	232 722
Mätaravgift med moms	98 229	151 926	41 061	98 229	208 776	290 903

Avgift uttryckt i kronor

13.3 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 13.1 angivna ändamål reduceras avgifterna.

Följande avgifter ska därvid betalas för respektive ändamål:

		V	A
Grundavgift	13.1 a)	30 %	70 %
Avgift per m ³	13.1 b)	30 %	70 %
Avgift per bostadsenhet	13.1 c)	30 %	70 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

13.3 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tillsvidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m³/bostadsenhet och år i permanentbostad och med 75 m³/bostadsenhet och år för fritidsbostad.

13.4 Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per lägenhet.

13.5 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) och/eller extra servis (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) ska en årlig avgift betalas

med ett belopp motsvarande 70 % av grundavgiften enligt 13.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

13.6 Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid en sådan undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mätarens storlek inte bestämmas, eller har mätaren inte fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

13.7 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har för prövning av mätaren enligt reglerna i § 18 i denna taxa.

13.8 Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska avgift utgå med 50 % av avgiften enligt 13.1 b).

§ 14

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska betala brukningsavgift. Avgift tas ut enligt särskilt upprättat avtal.

§ 15

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd, eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommit mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 16

Brukningavgift ska betalas för obebyggd fastighet inom detaljplan. Det är dock endast grundavgiftsdelen som ska betalas. Föreligger inte avgiftsskyldighet för både ändamålet V och ändamålet S reduceras grundavgiften.

Följande avgifter ska därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S
Grundavgift	13.1 a)	2 601 kr * 30 % = 780 kr	2 601 kr * 70 % = 1 821 kr

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

§ 17

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har, på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet, vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Avstängning av vattentillförsel	400 kr	500 kr
Påsläpp av vattentillförsel	400 kr	500 kr
Undersökning av godkänd vattenmätare inkl. kontroll och upp-/nedtagning	1 620 kr	2 025 kr
Timpris per person**	560 kr/h	700 kr/h

***ordinarie timpris gäller mån-fre mellan kl 07.00 och 16.00. All tid utöver ordinarie arbetstid debiteras 100 %.*

§ 18

Om huvudmannens kostnad för att förse viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt LAV avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 14–17 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 19

Avgift enligt 14.1 a) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 14 och 16.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör vidare ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 20

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra brukandet av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 21

Avgifter enligt § 13 är baserade på konsumentprisindex, KPI med basmånad oktober. När detta index ändras får huvudmannen reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

TAXANS INFÖRANDE

Denna taxa träder i kraft 2024-05-01. De bruksavgifter enligt 13.1, 13.2, 13.3 som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därefter tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

* * *

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § LAV.